



Aika 04.03.2026, klo 17:00 - 17:34

Paikka Kh Silo 224

Käsitellyt asiat

- § 10 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 11 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 12 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 13 Eläinsuojan ilmoituspäätös, kananuorikkokasvattamo (YSL 115 a §)**
- § 14 Vuoden 2025 tilinpäätös**



Saapuvilla olleet jäsenet

Matti Viljanen, puheenjohtaja
Nina Arokoivu
Juha Kiviö
Irina Tsabanova

Muut saapuvilla olleet

Tiina Vuoti, palvelusihteeri, sihteeri
Pertti Kerttula, kaupunginhallituksen edustaja
Petri Kuusela, rakennustarkastaja
Tanja Raisto-Elo, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Lea Törmä, ympäristöpäällikkö

Poissa

Juha Raittinen, 1. varapuheenjohtaja
Paula Elo
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja
Susanna Saari

Allekirjoitukset

Matti Viljanen
Puheenjohtaja

Tiina Vuoti
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 09.03.2026 klo 08:17.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

09.03.2026

09.03.2026

Juha Kiviö

Irina Tsabanova

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 10.03.2026 alkaen.



§ 10

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 11

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Irina Tsabanova ja Paula Elo.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juha Kiviö ja Irina Tsabanova.



§ 12

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö, lea.torma@laitila.fi

Liitteet

- 1 Veljet Kuusisto Oy:n puunkyllästämön vedenlaadun tarkkailututkimus, vuosiraportti 2025
- 2 Lännen Koneurakointi Oy:n Pietarrahkan vuosiraportti 2025
- 3 Uudenkaupungin makeavesialtaan ja Sirppujoen tarkkailututkimukset; vuosiraportti 2025

Ehdotus

Esittelijä: Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 13

Eläinsuojan ilmoituspäätös, kananuorikkokasvattamo (YSL 115 a §)

LAItno-2025-690

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö, lea.torma@laitila.fi

Liitteet

- 1 Ilmoituslomake 10.11.2025.pdf
- 2 Asemapiirros.pdf
- 3 Sijaintikartta

ASIA

Markku Pilppulan perikunta on toimittanut Laitilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n mukaisen ilmoituksen eläinsuojasta, joka koskee olemassa olevaa kananuorikkokasvattamon toimintaa.

Päätöksen peruste

Eläinsuojatoiminta on ilmoituksenvaraista ympäristönsuojelulain (257/2014) liitteen 4 kohdan 5 perusteella.

Toimivaltainen viranomainen

Ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee kyseisen ilmoituksen.

Laitilan kaupungin hallintosäännön mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Markku Pilppulan perikunta
Poukantie 40, Laitila

ASIAN VIREILLETULO

Ilmoitus on toimitettu Laitilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 14.10.2025, jolloin asia on tullut vireille. Ilmoitusta on täydennetty 10.11.2025 ja 11.11.2025.

ILMOITUKSEN MUKAISEN TOIMINNAN SIJAINTI JA KIINTEISTÖN OMISTAJATIEDOT

Eläinsuoja sijaitsee kiinteistöllä 400-419-9-93, osoitteessa Poukantie 40. Ilmoituksen tekijä omistaa kiinteistön.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Eläinsuojasta on tehty aikaisemmin ilmoituspäätös 12.5.2021 § 26.



Laitilan keskustan ja sen ympäristön osayleiskaavassa toiminta sijoittuu maatilojen talouskeskusten alueella, joka on varattu maa- ja metsätaloutta sekä siihen soveltuvia sivuelinkeinoja palvelevia asunto-, tuotanto- ja talousrakennuksia varten.

SIJAINNIPAIKAN YMPÄRISTÖ

Toimintaa ympäröivä alue on peltoa. Sirppujoki on noin 70 metrin päässä tilasta. Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

TIIVISTELMÄ ILMOITUKSESTA

Ilmoitus koskee kanan poikasten kasvattamotoiminnan aloittamista kiinteistöllä 400-419-9-93 osoitteessa Poukantie 40. Eläinsuoja (lattiakanala) koostuu kahdesta olemassa olevasta tuotantorakennuksesta, joissa tullaan kasvattamaan 40 000 (Ennen 35 500kpl) kananuorikkoa. Kananuorikot kasvavat tilalla 15 viikkoa kerrallaan, jonka jälkeen ne viedään varsinaiseen munintakanalaan. Vuodessa kasvatetaan noin 2,5 erää. Erien välissä tuotantotilat tyhjennetään ja pestään. Kuivikelantaa syntyy noin 600 m³ vuodessa. Lanta on kutterinpuru/turvepitoista. Tilalla on noin 960 m³ katettu lantala. Lanta käytetään omilla pelloilla ja osittain luovutetaan jatkokäsiteltäväksi tilan ulkopuolelle.

Toiminnasta syntyvät jätteet lajitellaan ja toimitetaan hyväksytyihin vastaanottopaikkoihin. Sosiaalitulojen wc-vedet ja muut pesuvedet johdetaan umpisäiliöön, jonka tyhjennyksen hoitaa Jätehuolto Helistölä Oy. Polttoainetta säilytetään maapohjalla 2,5 m³ ja 3 m³ säiliössä, jotka on varustettu ylitäyttösuojalla. Tilalla säilytetään muita öljytuotteita enintään 200 litran verran. Öljytuotteet ja vaarallinen jäte säilytetään lukitussa paikassa.

Kiinteistön lähialue on pääasiassa peltoaluetta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat 80-180 metrin etäisyydellä. Lähin vesistö, Sirppujoki, sijaitsee 70 metrin etäisyydellä. Lähin luokiteltu pohjavesialue (Palttila 0240005) sijaitsee kilometrin etäisyydellä.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Laitilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on tiedottanut ilmoituksen vireille tulosta kuuluttamalla Laitilan kaupungin internetsivuilla ajalla 14.11. - 22.12.2025. Lisäksi ilmoituksen vireille tulosta on tiedotettu kirjeillä lähialueen kiinteistöjä.

Lausunnot

Ilmoituksesta on pyydetty lausuntoa Laitilan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, joka ei ole antanut asiasta lausuntoa.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Ehdotus

Esittelijä: Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU



Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Markku Pilppulan perikunnan ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisen eläinsuojaa, kiinteistöllä 400-419-9-93, koskevan ilmoituksen. Toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa esitetyn mukaisesti ja toiminnanharjoittajan on noudatettava muun lainsäädännön ohella valtioneuvoston asetusta ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) ja valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) sekä tässä päätöksessä annettuja määräyksiä:

ILMOITUKSESTA ANNETTAVAT MÄÄRÄYKSET

Eläinsuojan rakenteet, lanta ja pesu- ja jätevedet

1. Eläinsuojarakennuksen pohjarakenteiden tulee olla vesitiiviitä siten, että lannan, jätevesien ja niistä aiheutuvien valumavesien joutuminen hallitsemattomana ja käsittelemättömänä pinta- ja pohjavesiin estetään. Rakenteissa olevat puutteet on korjattava välittömästi.
2. Kaikki eläinsuojasta ja muista eläinsuojan toimintaan liittyvistä tiloista syntyvä lanta on varastoitava vesitiiviissä varastointitiloissa siten, ettei niitä joudu ympäristöön, eikä naapureille aiheudu kohtuutonta haittaa. Käytettävissä tulee olla niin paljon lannan säilytystilaa, että niissä voidaan varastoida kaikki lanta poistoimittamiseen asti. Sade- ja sulamisvesien valuminen lannan säilytystiloihin on estettävä.
3. Lannan lastausalueen tulee olla kovapohjainen. Rakenteiden ja laitteiden on oltava sellaisia, ettei tyhjennysten, siirtojen ja kuljetusten aikana pääse tapahtumaan vuotoja. Vahingon tai onnettomuuden seurauksena ympäristöön joutunut lanta on välittömästi korjattava talteen.
4. Lantavarasto on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa kokonaan. Lantalan kunto on tarkistettava tyhjennyksen yhteydessä ja siinä olevat mahdolliset vuodot ja muut puutteet on korjattava välittömästi.
5. Toiminnassa syntyvät pesu- ja jätevedet on varastoitava siten, ettei niitä joudu ympäristöön. Pesu- ja jätevedet on johdettava tiiviiseen umpisäiliöön, josta jätevesi toimitetaan jätevedenpuhdistamolle tai muulle jäteveden vastaanottamiseen ympäristöluvan omaavalle toimijalle.
6. Lanta on joko hyödynnettävä lannoitteena pellolla tai toimitettava käsiteltäväksi ympäristöluvan omaavaan käsittelylaitokseen. Kuivikelannan levittäminen pelloille on kiellettyä varsinaisella pohjaveden muodostumisalueella. Tilan ulkopuolella hyödynnettäväksi toimitettavan lannan käsittelyssä ja hyödyntämisessä tulee noudattaa tämän päätöksen määräyksiä.

Yleinen siisteys ja jätteet

7. Kasvattamon alue on pidettävä hyvässä järjestyksessä ja sen yleisestä siisteydestä on huolehdittava jatkuvasti.
8. Toimintaa on harjoitettava siten, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Toiminnassa muodostuvien jätteiden varastointi tulee järjestää siten, että varastoinnista ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle, maaperälle tai pinta- tai pohjavedelle eikä epäsiisteyttä, roskaantumista, hajuhaittaa tai muuta vaaraa tai haittaa ympäristölle.



9. Vaaralliset jätteet sekä vanhentuneet ja muut käyttökelvottomat kemikaalit, tulee toimittaa vastaanottoaikaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Ennen poiskuljetusta vaaralliset jätteet on varastoitava lukitussa ja katetussa tilassa. Hyötykäyttöön kelpaavat jätteet, kuten paperi-, pahvi-, muovi- ja metallijäte, tulee lajitella ja toimittaa hyödynnettäväksi asianmukaiseen käsittelyyn. Jätteet saa luovuttaa vain asianmukaiselle toiminnanharjoittajalle, joka on hyväksytty ympäristönsuojelu- tai jätelain edellyttämällä tavalla.

10. Tilalla kuolleet linnut on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen tai muulle toimijalle, jonka ympäristönsuojelulain mukaisessa luvassa tai sitä vastaavassa päätöksessä tällaisen jätteen vastaanotto ja käsittely on hyväksytty. Tilalla kuolleet linnut on säilytettävä tiiviissä ja suljettavassa tilassa, joka voidaan tarvittaessa jäähdyttää.

11. Haittaeläimiä, kuten rottia, hiiriä ja kärpäsiä, tulee tarvittaessa torjua rehuhygieniaan, yleiseen viihtyisyyteen ja eläinsuojan rakenteisiin aiheutuvien haittojen vähentämiseksi sekä eläintautien leviämisen ehkäisemiseksi.

Kemikaalien varastointi

12. Toiminnassa käytettävät rehut, raaka-aineet, polttonesteet ja kemikaalit on varastoitava ja käsiteltävä tilalla niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, kohtuutonta hajuhaittaa eikä vaaraa tai haittaa terveydelle, pinta- tai pohjavesille tai maaperälle tai muutenkaan haittaa ympäristölle. Kemikaalien varastoinnissa ja käytössä tulee noudattaa kunkin valmisteen käyttöturvallisuusohjeita.

13. Polttonestesäiliöiden tulee soveltua käyttötarkoitukseensa ja ne tulee sijoittaa tiiviille alustalle. Maanpäällisten säiliöiden tulee olla kaksivaippaisia sekä varustaa ylitäytön estävällä järjestelmällä ja laponestolaitteilla. Mikäli polttonestesäiliöissä havaitaan vaurioita, jotka voivat johtaa päästöjen syntymiseen, tulee vauriot korjata välittömästi. Säiliöiden läheisyyteen tulee varata imeytysmateriaalia mahdollisten vuotojen ja onnettomuuksien varalta. Polttonestesäiliöiden kunto tulee tarkastaa kymmenen vuoden välein tai tarkastuksessa laadittuun pöytäkirjaan kirjattuun määräaikaan mennessä.

Paras käyttökelpoinen tekniikka ja käytäntö

14. Toiminnanharjoittajan on käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja toimittava ympäristön kannalta parhaan käytännön mukaan. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varauduttava tilan oloihin soveltuvan uuden tekniikan ja uusien käytäntöjen käyttöönottoon.

Onnettomuus- ja häiriötilanteet sekä muut poikkeukselliset tilanteet

15. Mahdollisista häiriö- ja onnettomuustilanteista, jotka saattavat aiheuttaa merkittävää vaaraa tai haittaa ympäristölle, on ilmoitettava välittömästi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja tarvittaessa hätäkeskuksen kautta pelastuslaitokselle. Onnettomuus- ja häiriötilanteissa toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi.



16. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto sekä riittävä määrä imeytysmateriaalia saatavilla. Vuotoina ympäristöön päässeet haitalliset aineet on kerättävä välittömästi talteen.

17. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava toiminta-alueen rakenteiden ja laitteistojen huollosta ja kunnossapidosta siten, että ne eivät käytön aikana vioitu tai muutu siten, että toiminnasta aiheutuvien ympäristö- tai terveysvahinkojen riski lisääntyy.

Raportointi

18. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa kasvattamon toiminnasta. Toimintaa koskevat tiedot tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedon tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- tiedot eläinmääristä
- tiedot lantamäärästä ja niiden toimituspaikoista
- tiedot käytettyjen levityspeltojen pinta-alasta (jäljennökset uusista tai muutetuista lannan vastaanottosopimuksista)
- tiedot jätevesien määrästä sekä niiden käsittely- ja toimituspaikoista
- tiedot kuolleiden eläinten määrästä, toimituspaikoista ja käsittelytavoista
- yhteenveto syntyneiden jätteiden määrästä, lajeista ja niiden toimituspaikoista
- tiedot mahdollisista laitoksen toiminnassa tapahtuneista häiriötilanteista ja muista poikkeuksellisista tilanteista.

Toiminnan muuttaminen, keskeyttäminen ja lopettaminen

19. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle kirjallisesti toiminnan kasvattamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta sekä toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista tai muusta ympäristön pilaantumisen riskiä kasvattavasta muutoksesta.

20. Toiminnan keskeytyessä tai loppuessa toiminnassa varastoidut lanta ja jätteet tulee toimittaa asianmukaiseen hyötykäyttöön tai keräykseen viipymättä tai viimeistään 12 kuukauden kuluessa keskeytymisestä.

Toiminnanharjoittajan on viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista esitettävä valvontaviranomaiselle yksityiskohtainen suunnitelma vesiensuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista. Toiminnan loputtua laitosalue on saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu epäsiisteyttä tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.

ILMOITUSPÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Toimittaessa ilmoituksen ja sen liitteiden sekä tämän ilmoituspäätöksen mukaisesti toiminnasta ei, annettavat määräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista,



erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella.

Määräysten perustelut

Määräys 1 on annettu varmistavaksi ja ennaltaehkäiseväksi toimeksi pinta- ja pohjavesien pilaantumisen estämiseksi.

Määräykset 2-6 on annettu sen varmistamiseksi, että lannan ja pesu- ja jätevesien varastointi, käsittely ja hyödyntäminen eivät aiheuta vesistökuormitusta, pinta- tai pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa, eivätkä kohtuutonta haittaa naapureille. Määräykset on annettu myös sen varmistamiseksi, että lannan ja pesu- ja jätevesien varastointi ja käsittely tilalla ei aiheuta terveyshaittaa tai muuta ympäristön pilaantumista. Lannan varastointi sekä varastojen täyttö ja tyhjennys ovat toimintoja, joista saattaa aiheutua päästöjä ympäristöön, mikäli toimintaa ei harjoiteta riittävällä huolellisuudella ja varovaisuudella. Varastojen tyhjentämisellä välillä kokonaan (lupamääräys 4) varmistetaan hyötytilavuuden säilyminen ja samalla niiden rakenteet voidaan tarkastaa silmämääräisesti mahdollisten vaurioiden havaitsemiseksi. Lupamääräykset on osittain annettu ennaltaehkäiseviksi toimiksi ympäristön pilaantumisen estämiseksi.

Toiminnasta ei saa aiheutua jätelain tarkoittamaa roskaantumista (määräys 7).

Määräykset 8 ja 9. Jätteiden asianmukaisella käsittelyllä ja varastoinnilla sekä niiden toimittamisella asianmukaiseen käsittelyyn voidaan estää ennakolta haitallisten vaikutusten syntyminen. Vaarallisten jätteiden toimittaminen asianmukaiseen käsittelyyn vähentää niiden aiheuttamia terveyteen ja ympäristöön kohdistuvia riskejä.

Määräyksellä 10 varmistetaan tilalla kuolleiden eläinten asianmukainen hävittäminen ja ympäristöhygienian yleisten vaatimusten täytyminen sekä ehkäistään mahdollisten eläintautien leviäminen tilan ulkopuolelle. Käsittelyn tulee tapahtua nopeasti ja tilalla on oltava asianmukaiset kylmäsäilytystilat väliaikaista varastointi varten.

Haittaeläinten torjunnalla (määräys 11) estetään haitallisten ympäristövaikutusten, kuten terveys-, ympäristö-, epäsiisteys- ja viihtyisyyshaitan syntyminen. Haittaeläimillä tarkoitetaan mm. rottia, hiiriä, karpäsiä sekä muita haitallisia hyönteisiä ja tuholaisia sekä kasvattamon osalta myös luonnonvaraisia lintuja.

Määräykset 12 ja 13 on annettu maaperän ja pinta- ja pohjavesien pilaantumisen, ympäristön roskaantumisen ja mahdollisten muiden ympäristöön aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi. Polttonestesäiliöiden tarkastamisvelvoitteella ja tarkkailulla varmistutaan säiliöiden tiiveydestä, varmistetaan säiliöiden käyttökelpoisuus ja ehkäistään vuotojen syntymistä. Vuotojen syntymistä ehkäistään myös polttonestesäiliöiden sijoittamisella tiiville alustalle, joka estää säiliön painumista ja ulkopuolista syöpymistä. Onnettomuuksiin varaudutaan varaamalla säiliön läheisyyteen imeytysainetta, jotta mahdollinen polttonestevuoto saataisiin mahdollisimman pian imeytettyä ja siten ehkäistyä leviämistä ympäristöön.



Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaita työmenetelmiä. Määräyksellä 14 veloitetaan toiminnanharjoittaja myös jatkossa ottamaan uutta käyttökelpoista tekniikkaa soveltuvin osin käyttöön, mikäli siten voidaan olennaisesti vähentää päästöjä ilman kohtuuttomia kustannuksia.

Määräykset 15, 16 ja 17. Poikkeuksellisen suurista häiriöistä ja onnettomuuksista on tiedotettava valvontaviranomaiselle, jotta tarvittaviin torjuntatoimiin päästään välittömästi ja ympäristölle aiheutuvat haitat jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Haitallisten terveys- ja ympäristövaikutusten estämiseksi onnettomuustilanteisiin tulee varautua etukäteen.

Toiminnan raportointia koskeva määräys 18 on annettu viranomaisten toimintaa koskevan tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Toiminnasta saamiensa tietojen avulla viranomainen voi seurata kasvattamon toiminnan lainmukaisuutta ja tässä luvassa annettujen määräysten noudattamista.

Määräys 19 varmistaa, että toiminnan tilanteen muuttuminen tulee valvontaviranomaisen tietoon. Toiminnan olennainen muuttaminen tai lisääminen edellyttää uutta ilmoitusta tai voi edellyttää ympäristölupaa.

Määräys 20 on annettu, koska toiminnan keskeyttäminen tai lopettaminen tilalla edellyttää sitä, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteet poistetaan. Em. seikkojen vuoksi toiminnan keskeyttämisestä tai lopettamisesta on ilmoitettava määräyksen mukaisesti valvontaviranomaiselle. Toimenpiteiden jälkeen toiminta poistuu tietojärjestelmästä.

ILMOITUSPÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta on tehtävä uusi ilmoitus tai haettava ympäristölupaa.

ASETUSTEN JA MUIDEN SÄÄDÖSTEN NOUDATTAMINEN

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän päätöksen määräystä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta päätöksen estämättä noudatettava.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019)

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Eläinsuojailmoituksen käsittelystä peritään käsittelymaksua 1100 euroa. Perittävä maksu perustuu Laitilan kaupungin kaupunginhallituksen hyväksymään Laitilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä kuulutetaan Laitilan kaupungin internetsivuilla. Kuulutus ja päätös pidetään nähtävillä 10.3. – 16.4.2026. Päätöksestä ilmoitetaan lisäksi niille, joille hakemuksesta on erikseen annettu tieto.

MUUTOKSEN HAKU

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Lupa- ja valvontavirasto, terveydensuojeluviranomainen



§ 14

Vuoden 2025 tilinpäätös

LAItno-2026-118

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi
Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö, lea.torma@laitila.fi

Liitteet

1 Tilinpäätös 2025 rakennus- ja ympäristölautakunta

Rakennusvalvonnan talouden toteuma vuonna 2025 oli tulojen osalta 134937 €, budjetin ylitys 13151 €. Toimintakulut olivat 142337 €, budjetin alitus 11055 €. Tilikauden alijäämä oli 7400 €.

Ympäristönsuojelun osalta ympäristö-, maa-aines- ja muita lupamaksuja tuli arvioitua enemmän, mutta muutetun talousarvion maksutuotot alittuivat.

Esityslistan liitteenä on rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2025 tilinpäätösraportti sekä tehtäväkohtainen selvitys tilinpäätöksestä.

Ehdotus

Esittelijä: Lea Törmä Ympäristöpäällikkö, Petri Kuusela Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee tilinpäätöksen tiedokseen ja toimittaa sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Taloustoimi



Hallintovalitus

§13

Hallintovalitus

Laitilan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tämän päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen ja sitä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet



Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	029 56 42780
faksi:	029 56 42760
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika:	klo 8–16.15

Valituksen voi tehdä myös sähköisen asiointipalvelun kautta osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy osoitteesta <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Tuomioistuinmaksulaki <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>



Muutoksenhakukielto

§10, §11, §12, §14

Muutoksenhakukielto

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.